

**ПРОТОКОЛ
ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ
ВЯРТСИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

п. Вяртсиля

12 марта 2013 года
14.00 час.

Председатель: Неволina И.Н. – Глава Вяртсильского городского поселения;
Секретарь: Яковлева М.В. – главный специалист администрации Вяртсильского городского поселения;

Присутствовали:

Шпилька С.С. – заместитель Главы администрации Вяртсильского городского поселения;

Подсухова С.Б. – начальник земельного отдела МУП «Недвижимость – Инвест»;

Баксалова О.В. – инженер МУП «Недвижимость – Инвест» .

Лагунов И.В. – руководитель проекта, представитель института Урбанистики г. Санкт-Петербурга

Жители п. Вяртсиля – 32 чел., согласно списка регистрации;

Тема публичных слушаний: согласование Проектов генерального плана и правил землепользования и застройки Вяртсильского городского поселения

Выступили:

Неволina И.Н. : Руководствуясь ст. 28, ст.31 и ст. 32 Градостроительного Кодекса РФ, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства проводятся данные публичные слушания.

Лагунов И.В.: с информацией по проектам генерального плана и правилам землепользования и застройки Вяртсильского городского поселения.

Выступали жители поселка о включении следующих поправок и замечаний:

- По ул. Советской, где поворот на ул. Дзержинского, с правой стороны перевести в жилую зону, т.к. имеются оформленные документы под индивидуальное жилищное строительство (кадастровый номер 10:07:0020120);
- Остановочный комплекс перевести с зоны **Р-2** (зона городских лесов) в зону **ОД** (общественно-деловая зона);
- Ул. Заводская (т.к. ФОК – спортивное сооружение) перевести с зоны **ОД-5** (зона учреждений культуры) в зону **ОД-4** (зона спортивных сооружений и объектов);
- Ул. Лесная (бывший клуб) перевести с зоны **ОД-5** (зона учреждений культуры) в зону **ОД-1** (зона административно-деловых объектов, предприятий торговли и общественного питания) ;
- Ул. Мира верхняя часть перевести с зоны **Ж-3** (зона застройки среднеэтажными жилыми домами) в зону **Ж-2** (зона застройки малоэтажными жилыми домами);
- Станция Вяртсиля перевести с зоны **Р-2** (зона городских лесов) в зону **ОД-1** (зона административно-деловых объектов, предприятий торговли и общественного питания);
- Часть таможенного комплекса обозначить как в пограничная служба;
- Район Куковнаара (3 км) перевести с зоны **Р-2** (зона городских лесов) в зону **ОД-1** (зона административно-деловых объектов, предприятий торговли и общественного питания);

- + • Заготовительный пункт от здания музыкальной школы перенести к зданию бойлерной;
- • Обозначить на плане свалку п. Вярсиля;
- Обозначить на плане дорогу от подстанции – 28 по ул. Лесной (пересечение бывшей территории завода) до ул. Больничной.

Проголосовали за данное предложение: «за» - 22 чел., «против» - нет, «воздержалось» - 10 чел.

Принято решение на публичных слушаниях: согласовать проект генерального плана и правил землепользования и застройки Вярсильского городского поселения с учетом всех поправок и замечаний в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Председатель:  Неволina И.Н.

Секретарь  Яковлева М.В.